**Экспресс-анализ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Экспресс-анализ** | ГЭП | ИГДИ | ИГИ | ИГМИ | ИЭИ | ОТС | ППО | ТКР | ИЛО | ПОС | ПОД | ООС | ПБ | ГО ЧС |
|  | **ИРД** | 5 | 6 | 9 | 2 | 5 | 5 | 5 | 2 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Задание на проектирование (не утверждено застройщиком, отсутствует дата утверждения) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Не указаны реквизиты задания на выполнение инженерных изысканий (наименование органа (организации), дата) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Не указаны реквизиты программы инженерных изысканий (наименование организации, дата) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Не приведена дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Не представлена выписка из реестра членов СРО, членом которой является исполнитель работ по подготовке ПД и выполнению ИИ, действительная на дату передачи ПД и РИИ застройщику |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Отсутствуют технические условия на подключение и/или переустройство сетей инженерно-технического обеспечения |  |  |  |  |  |  |  | СС, Э |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Не приведены сведения о необходимости разработки специальных технических условиях | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |
| 8 | Не указана принадлежность объекта к простым или сложным в разделе VII заявления на проведение экспертизы и в томе "Пояснительная записка" | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |
| 9 | В случае принадлежности объекта к сложным, не приведен состав зданий, сооружений, входящих в состав сложного объекта с указанием адреса, функционального назначения, ТЭП (для ГИС ЕГРЗ). | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |
| 10 | Состав зданий сооружений, приведенный в проектной документации не соответствует сведениям, указанным в заявлении, не соответствует заданию на проектированию. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Не приведены идентификационные сведения об объекте капитального строительства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Документация по планировке территории не утверждена в установленном порядке статьи 45 ГрК РФ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИГДИ** |  | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Представлена топографическая съемка с истекшим сроком давности. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | Недостаточно топографической съемки для принятия проектных решений по внешним сетям инженерно-технического обеспечения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИГИ** |  | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Количество и расположение горных выработок не удовлетворяет установленным требованиям |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | Глубина горных выработок недостаточна с учетом глубины заложения проектируемых сооружений. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | Не изучены склоновые процессы, не выполнена оценка их влияния на проектируемые сооружения. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Не выполнены опытные работы для сооружений повышенного уровня ответственности. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Не выполнены геофизические исследования для уточнения сейсмичности площадки (трассы). |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Результаты изысканий требуют обновления в связи с давностью их выполнения. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИЭИ** |  | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | Не представлены сведения уполномоченных органов власти о наличии/отсутствии в границах участка изысканий земель лесного фонда, защитных лесов, сведения о категории защитных лесов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23 | Не представлены сведения о местоположении проектируемых объектов по отношению к водным объектам и их водоохранным зонам, о рыбохозяйственной категории и рыбо-хозяйственной характеристике водных объектов. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ОТС** |  | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | Не представлены результаты обследования технического состояния существующих демонтируемых зданий и сооружений. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 25 | Не представлены акты (решения) собственника о выведении зданий и сооружений из эксплуатации и их ликвидации. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ППО** |  | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | В составе проектной документации отсутствует раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта» в части планировочной организации земельного участка. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 27 | Проектные решения раздела выполнены на топографической основе, не соответствующей результатам инженерно-геодезических изысканий. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 28 | В ведомостях объемов работ, не учтены выплаты и компенсационные затраты за использование и изъятие земельных участков в постоянное и временное пользование |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 29 | Не представлены отчеты и экспертное заключение об оценке компенсационных выплат, выполненные лицензированной организацией |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |